

## Allgemeine Nutzungsvereinbarung

Als ein Zusammenschluss von Künstlern, Pädagogen und Therapeuten möchten wir mit diesem Gelände einen Freiraum schaffen, einen Ort der Begegnung und des lebendigen Austauschs für eine interkulturelle Arbeit auf den Gebieten der Erlebnispädagogik, Bildung, Erziehung, Kunst und des sozialen Trainings.

### Zweck der Nutzung

Der gemeinnützige Verein Grundstein Neukirchen e.V. stellt seine Räume allen Menschen, die in den Bereichen Bildung und Erziehung, Therapie, Kunst und Kultur, Jugendhilfe oder Völkerverständigung tätig und an Austausch und Begegnung interessiert sind, zur Verfügung.

Sollte die Nutzung des Geländes zu anderen Zwecken gewünscht werden, bitten wir den Nutzer um vorherige Rücksprache mit uns.

Grundlage für das Zusammenleben auf dem Gelände sind gegenseitiger Respekt, Toleranz und Meinungsfreiheit, und eine verantwortungsvolle Haltung der Natur gegenüber.

### Nutzung der Räume

Der Nutzer ist sowohl für den Inhalt als auch für die Durchführung seiner Aktivitäten eigenverantwortlich. Grundstein Neukirchen e.V. stellt lediglich seine Räume zur Verfügung.

Wir erwarten deshalb, dass auf Ausschreibungsmaterial und evtl. Veröffentlichungen wie z.B. Prospekte oder Plakate klar zwischen Veranstalter und Veranstaltungsort unterschieden wird.

Wir bitten, das Eigentum des Vereins pfleglich zu behandeln. Es gilt die ausgehängte Hausordnung. Der Verein ist berechtigt, bei groben Verstößen gegen die Hausordnung den Aufenthalt des Nutzers ohne jeden Anspruch auf Entschädigung sofort zu beenden.

Bei Abbruch des Aufenthaltes durch den Nutzer auf eigenen Wunsch, erfolgt keine Kostenerstattung durch Grundstein Neukirchen e.V.

### Zahlung

Innerhalb von 10 Werktagen nach Erhalt der Reservierung ist eine Anzahlung von 35% des Gesamtbetrages, mind. aber 60,- € fällig. Bei Nichteinhaltung dieses Zahlungstermins kann eine anderweitige Vergabe des Platzes durch uns erfolgen. Die Restzahlung ist per Überweisung bis 1 Woche vor Anreise oder spätestens bar bei Anreise zu leisten. Die Bereitstellung der Räume kann sonst nicht garantiert werden.

### Rücktritt von der Reservierung

Ein Rücktritt von der Reservierung ist jederzeit möglich und bedarf der Schriftform. Grundstein Neukirchen e.V. hat Anspruch auf folgende Rücktrittskosten (in % des Gesamtbetrages der Reservierung):

- Rücktritt bis 12 Wochen vor Buchungsdatum: 50%, zumindest jedoch 60,- €
- Rücktritt bis 4 Wochen vor Buchungsdatum: 65%
- Rücktritt weniger als 4 Wochen vor Buchungsdatum: 75%

### An- und Abreisezeiten

Generell gilt: Anreise ab 15 Uhr, Abreise bis 11 Uhr, es sei denn, es wurden andere Zeiten vereinbart.

### Endreinigung/Bettwäsche

Die Kosten der Endreinigung pro Ferienhütte beträgt einmalig 18,- €, pro Küchenhaus 33,- €. Die Hütte bzw. das Küchenhaus muss besenrein hinterlassen und Hausmüll/Papier/Flaschen entsorgt werden. Die Endreinigung der Einzel- und Doppelzimmer ist im Mietpreis enthalten. Wir bedanken uns für Ihre Unterstützung, wenn Sie Ihr Zimmer sauber verlassen und ggf. von uns gestellte Bettwäsche abgezogen bereitlegen.

Bettwäsche kann für 5,- €/ Set gemietet oder selbst mitgebracht werden.

### Haftung

Eine allgemeine Haftpflichtversicherung für das Gelände besteht, schließt aber jede Fahrlässigkeit aus. Jeder Nutzer haftet für seine Aktivitäten eigenverantwortlich. Ansprechpartner und Verantwortlicher gegenüber Grundstein Neukirchen e.V ist der unterzeichnende Nutzer.

Keine Haftung besteht bei Einbruch oder Diebstahl.

Beschädigungen am Gebäude, Inventar oder Mobiliar sind umgehend im Büro zu melden. Es besteht Ersatzpflicht bei Schäden durch den Nutzer.

Wird die Buchung in Folge bei Vertragsabschluß nicht voraussehbarer höherer Gewalt (Naturkatastrophen, behördliche Anordnungen, o.ä.) unmittelbar und konkret erheblich erschwert, gefährdet oder beeinträchtigt, so können sowohl Grundstein Neukirchen e.V. als auch der Nutzer den Vertrag aufheben. Bis dahin erbrachte Leistungen werden in Rechnung gestellt.

### Gerichtsstand

Gerichtsstand ist Flensburg.